

Formule "Clé"

Présentation de la formule

La Formule "Clé" est notre offre premium, conçue pour les propriétaires qui souhaitent déléguer totalement la gestion de leur location saisonnière.

De la réservation au ménage final, nous nous occupons de tout, afin que vous profitiez de vos revenus locatifs sans contrainte.

Cette formule inclut l'ensemble de notre formule "Plume" ainsi que :



- ★ **Gestion complète des réservations** : mise en ligne de votre annonce et gestion du calendrier
- ★ **Communication avec les voyageurs** : réponses rapides et personnalisées avant, pendant et après le séjour.
- ★ **Gestion de la petite maintenance** : remplacement d'ampoules, resserrage de vis, petites réparations courantes pour maintenir le logement en parfait état.
- ★ **Compte rendu mensuel** : un rapport détaillé sur l'état du logement, les interventions effectuées et un récapitulatif des revenus locatifs.

Avec la Formule "Clé", vous confiez votre location à un partenaire de confiance qui s'occupe de tout, pour vous libérer de toute contrainte.

Tarification

Chez **Plume & Clé**, nous privilégions une tarification simple, transparente et équitable : nous travaillons **uniquement à la commission**.

Pour cette formule le pourcentage de commission est fixé à 18%.

Cela signifie que nos honoraires sont directement proportionnels aux revenus que vous générez avec votre logement.

Comment cela fonctionne ?

- ★ **Aucune avance, aucun frais caché** : vous ne nous devez rien tant que votre logement ne génère pas de revenus.
- ★ Notre commission est **calculée en pourcentage** sur le montant total des réservations encaissées (hors taxes de séjour et frais ménage).
- ★ Vous gardez la maîtrise des tarifs de location et de votre calendrier, sauf si vous optez pour une formule incluant la gestion des réservations.

Avantages de la commission :

- ★ Un partenariat gagnant-gagnant : plus votre logement est loué et performant, plus nous sommes rémunérés.
- ★ Une maîtrise parfaite de votre budget, sans surprise.
- ★ Une flexibilité totale : vous pouvez bloquer des dates pour un usage personnel sans frais.

À savoir :

- ★ Le **forfait ménage** est facturé directement au voyageur et sert à couvrir les frais de remise en état du logement par notre prestataire.

***Pour en savoir plus sur la Formule "Clé" ou discuter ensemble de vos besoins,
contactez-nous :***

07.81.17.07.29. / contact.plumeetcle@gmail.com